

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОРОТОЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2022 г. № 33

с. Коротояк

О внесении изменений в постановление администрации Коротоякского сельского поселения от 30.12.2015 года № 118 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах»» (в редакции постановлений от 23.05.2016 года № 42, от 01.06.2016 года № 58, от 15.03.2017 г. № 22)

Рассмотрев протест Острогожской межрайонной прокуратуры от 28.04.2022 года № 2-1-2022 на постановление администрации Коротоякского сельского поселения от 30.12.2015 года № 118 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах»» (в редакции постановлений от 23.05.2016 года № 42, от 01.06.2016 года № 58, от 15.03.2017 г. № 22), руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Уставом Коротоякского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, администрация Коротоякского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент администрации Коротоякского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах», утвержденный постановлением администрации Коротоякского сельского поселения от 30.12.2015 года № 118 (в редакции постановлений от 23.05.2016 года № 42, от 01.06.2016 года № 58, от 15.03.2017 г. № 22) (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 2.3. Регламента изложить в новой редакции:

«направление победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка.».

1.2. Пункты 2.4.6. и 2.4.7. Регламента изложить в новой редакции:

«2.4.6. Направление победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

2.4.7. Заключение договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.».

1.3. Подпункт 10 пункта 2.8.1. Регламента изложить в новой редакции:

«10) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;».

1.4. Пункт 2.8.1. Регламента дополнить подпунктом 17 следующего содержания:

«17) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;».

1.5. Абзац пятый пункта 3.1.1. Регламента изложить в новой редакции:

«• получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;».

1.6. Абзац третий пункта 3.2.6.1. Регламента исключить.

1.7. В табличной части Приложения № 4 к Регламенту слова «, проекта договора о комплексном освоении территории» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коротоякского сельского поселения Н.В. Трофимов