



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРОТОЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОСТРОГОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022 г. № 5
с. Коротояк

О подготовке проекта изменений
Генерального плана Коротоякского сельского
поселения Острогожского муниципального
района Воронежской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коротоякского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области, администрация Коротоякского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта изменений генерального плана Коротоякского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Коротоякского сельского поселения от 27.12.2011 № 251 «Об утверждении Генерального плана Коротоякского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений от 23.12.2013 г. № 380, от 13.03.2015 г. № 380, от 21.02.2015 г. № 385, от 25.12.2015 г. № 31, от 25.12.2015 г. № 32), в части:

1.1. Приведения текстовых и графических материалов в соответствие действующему градостроительному законодательству.

1.2. Актуализации сведений о существующих и планируемых объектах федерального, регионального и местного значения, расположенных на территории Коротоякского сельского поселения.

1.3. Корректировки существующего функционального зонирования территории поселения и населенных пунктов в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН и фактическим использованием территории.

1.4. Актуализации мероприятий по размещению объектов капитального строительства в соответствии с градостроительной документацией вышестоящего уровня.

1.5. Актуализации мероприятий по размещению объектов местного значения на территории Коротоякского сельского поселения и определения мест размещения таких объектов, а также отображения инвестиционных проектов.

1.6. Актуализации сведений о зонах с особыми условиями использования территории.

1.7. Приведения графических материалов в соответствие с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» (Зарегистрировано в Минюсте России 31.01.2018 № 49832).

1.8. Отображения в графической и текстовой части сведений о водопользователях и о предоставлении водного объекта в пользование при наличии.

1.9. Корректировки в случае необходимости ранее установленных границ населенных пунктов: с.Коротояк, с.Покровка, с.Успенское, - с целью исключения пересечения с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

1.10. Установления границ населенных пунктов: х. Авериного, х. Мостище, х. Гостинный, - подготовки приложения к генеральному плану, содержащего графическое и координатное описание границ населенных пунктов.

2. Обеспечить подбор и передачу разработчику проекта исходных данных, необходимых для проектирования, в объеме сведений, имеющихся в администрации Коротоякского сельского поселения, а также в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности.

3. Осуществлять контроль за подготовкой проекта и проверкой материалов проекта изменений на соответствие его требованиям действующего законодательства.

4. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах Коротоякского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Коротоякского сельского поселения в сети «Интернет»: www.korotoyak.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коротоякского сельского поселения



Н.В. Трофимов